

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 149г, литера А, пом. 7-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005399) несостоявшимся

25 октября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 29 октября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5223-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 149г, литера А, пом. 7-Н, площадь 83.5 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:14:0007618:2719. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 13.08.2003 № 78-01-149/2003-668.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 30.08.2024 № 1921-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Московский проспект, д. 149г, литера А, пом. 7-Н»

Начальная цена Имущества – 5 160 000 (пять миллионов сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 25 октября 2024 года).